

Ruimtelijke ontwikkelingen

Gemeente:	Noordoostpolder
Ingevuld door:	Dennis Weda
Datum:	25-4-2023

PLANGEGEVENS				ONTWIKKELINGEN 2030						ONTWIKKELINGEN 2040						ONTWIKKELINGEN 2040 +						
				WONEN			ARBEIDSPLAATSEN			WONEN			ARBEIDSPLAATSEN			WONEN			ARBEIDSPLAATSEN			
Zone	Jaar	Projectnaam	Status	Type	Aantal	Inwoners	Type	m2 (netto)	Aantal	Type	Aantal	Inwoners	Type	m2 (netto)	Aantal	Type	Aantal	Inwoners	Type	m2 (netto)	Aantal	
172	2030	Bant - Zuidoost	Hard	VinexNieuwbouw	7	23				VinexNieuwbouw	7	23					VinexNieuwbouw	7	23			
264	2030	Creil - Oost	Hard	Stadseengezinswoning	32	74				Stadseengezinswoning	32	74					Stadseengezinswoning	32	74			
255	2040	Espel - West	Hard							Stadseengezinswoning	102	235					Stadseengezinswoning	102	235			
260	2030	Espel - de Kaghe	Hard	Stadseengezinswoning	6	14				Stadseengezinswoning	6	14					Stadseengezinswoning	6	14			
244	2040+	Nagele	Zacht														VinexNieuwbouw	250	825			
224	2030	Ens - Oost	Hard	Stadseengezinswoning	97	223				Stadseengezinswoning	97	223					Stadseengezinswoning	97	223			
226	2030	Ens - Noordoost	Hard	Stadseengezinswoning	29	67				Stadseengezinswoning	130	299					Stadseengezinswoning	130	299			
214	2030	Kraggenburg - Walstraat	Hard	Stadseengezinswoning	7	16				Stadseengezinswoning	7	16					Stadseengezinswoning	7	16			
207	2040	Ontwikkeling bedrijven Marknesse	Hard										Industrie	100000 m2	600				Industrie	100000 m2	600	
210	2030	Ontwikkeling woningen Marknesse	Hard	VinexNieuwbouw	90	270				VinexNieuwbouw	90	270					VinexNieuwbouw	90	270			
212	2030	Marknesse - Zuid (fase 3)	Hard	VinexNieuwbouw	137	411				VinexNieuwbouw	137	411					VinexNieuwbouw	137	411			
180	2030	Luttelgeest - Zuid	Hard	Stadseengezinswoning	11	25				Stadseengezinswoning	11	25					Stadseengezinswoning	11	25			
161	2030	Landelijkgebied - Wellerwaard	Hard	VinexNieuwbouw	24	72				VinexNieuwbouw	24	72					VinexNieuwbouw	24	72			
253	2040	Tollenbeek West	Hard							VinexNieuwbouw	250	825					VinexNieuwbouw	250	825			
70	2030	Emmeloord - Balkan	Hard	Stadseengezinswoning	20	46				Stadseengezinswoning	20	46					Stadseengezinswoning	20	46			
35	2030	Emmeloord Centrum Noorderpoort	Hard	Appartement	47	85				Appartement	47	85					Appartement	47	85			
36	2030	Emmeloord Centrum Triade	Hard	Appartement	40	72				Appartement	40	72					Appartement	40	72			
49	2030	Emmeloord Centrum De Paardenmarkt	Hard	Appartement	16	29				Appartement	16	29					Appartement	16	29			
49	2030	Emmeloord Centrum Mercatus	Hard	Appartement	59	106				Appartement	59	106					Appartement	59	106			
38	2030	Emmeloord Centrum De Schout	Hard	Appartement	34	61	Detail (non-food)	5000 m2	150	Appartement	34	61		Detail (non-food)	5000 m2	150	Appartement	34	61	Detail (non-food)	5000 m2	150
39	2030	Emmeloord Centrum Smedingplein	Hard	Appartement	16	29				Appartement	16	29					Appartement	16	29			
12	2030	Emmeloord Centrum Deel 22 Het Rondeel	Hard	Appartement	19	34				Appartement	19	34					Appartement	19	34			
12	2030	Emmeloord Centrum De Kroon	Hard	Appartement	16	29	Kantoor	1000 m2	25	Appartement	16	29		Kantoor	1000 m2	25	Appartement	16	29	Kantoor	1000 m2	25
31	2030	Appartementen complex Golfslag	Hard	Appartement						Appartement	106	191					Appartement	106	191			
8	2040	Appartementen	Hard							Appartement	49	88		Detail (food)	-2000 m2	-40	Appartement	49	88	Detail (food)	-2000 m2	-40
8	2040		Hard										Detail (non-food)	-500 m2	-15				Detail (non-food)	-500 m2	-15	
39	2030	Emmeloord Centrum	Hard				Detail (non-food)	1300 m2	39				Detail (non-food)	1300 m2	39				Detail (non-food)	1300 m2	39	
39	2030	Emmeloord Centrum	Hard				Detail (food)	1200 m2	24				Detail (food)	1200 m2	24				Detail (food)	1200 m2	24	
39	2030	Emmeloord Centrum	Hard				Detail (food)	1800 m2	36				Detail (food)	1800 m2	36				Detail (food)	1800 m2	36	
17	2030	VO Campus (totaal straks 2.700 leerlingen)	Hard				Onderwijs	13450 m2	135				Onderwijs	13450 m2	135				Onderwijs	13450 m2	135	
46	2030	Verplaatsen onderwijs naar VO-Campus	Hard				Onderwijs	-2400 m2	-24				Onderwijs	-2400 m2	-24				Onderwijs	-2400 m2	-24	
29	2030	Kavel Koning	Hard	Stadseengezinswoning	200	460				Stadseengezinswoning	200	460					Stadseengezinswoning	200	460			
																</						